

令和6年3月29日

## 周南緑地整備管理運営事業に関する支援決定について

株式会社民間資金等活用事業推進機構（以下「機構」といいます。）は、周南緑地整備管理運営事業（以下「本事業」といいます。）に関して、特定選定事業等支援を実施するため、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号）第54条第1項により、対象となる事業者及び当該特定選定事業等支援の内容について、以下の通り決定しました。

### 1. 本事業の目的

本事業は、周南緑地基本計画に基づき、総合スポーツセンター、陸上競技場、屋内水泳場等の整備・充実を行うとともに、中央緑地及び東緑地の維持管理・運営事業を行うことで、これまでのスポーツを中心とした機能の充実に加え、遊び場や休まる場、コミュニティ形成や健康・福祉・教育など、公園を訪れるそれぞれの人にとって価値ある居場所、それぞれの人がもつ多様な価値が接しうる場所、それぞれの人の価値を高めるとともに新しい価値を育む場所として都市公園がもつ自由で開放的な空間づくり、環境保全といった良好な都市環境の形成等、まちなかの広大な「緑とオープンスペース」となっているポテンシャルを最大限発揮し、まちと調和し、住み続けたいまち・訪れたいまち、シビックプライドの醸成の実現に寄与することを目的としております。

### 2. 本事業の内容

事業名	周南緑地整備管理運営事業
事業場所	山口県周南市大字徳山
施設整備	<新設> 屋内水泳場（公認25m一般プール、幼児用プール、トレーニングルーム）、野球場東駐車場、陸上競技場西駐車場、体育館北西駐車場、マンホールトイレ、ランニングコース <改修> 総合スポーツセンター、庭球場、サッカー場、陸上競技場、屋外トイレ
契約責任者	周南市
業務内容	統括管理業務、設計・建設等業務、開業準備業務、運営業務、維持管理業務、民間提案施設事業
事業方式	BT0 (Build Transfer Operate) 方式及びR0 (Rehabilitation Operate) 方式
事業期間	事業契約締結日から令和24年3月31日まで

### 3. 対象事業者について

対象事業者名	周南緑地スポレパーク株式会社
	本事業実施のために代表企業と構成企業の出資により設立された特別目的会社
代表企業	株式会社大林組（本社所在地：東京都港区）
構成企業	洋林建設株式会社（本社所在地：山口県周南市）
	株式会社ビークルーエッセ（本社所在地：山口県周南市）
	株式会社日本水泳振興会（本社所在地：東京都中野区）
	アシックススポーツファシリティーズ株式会社（本社所在地：兵庫県神戸市）
協力企業	株式会社異設計コンサルタント、株式会社東畑建築事務所、大林道路株式会社

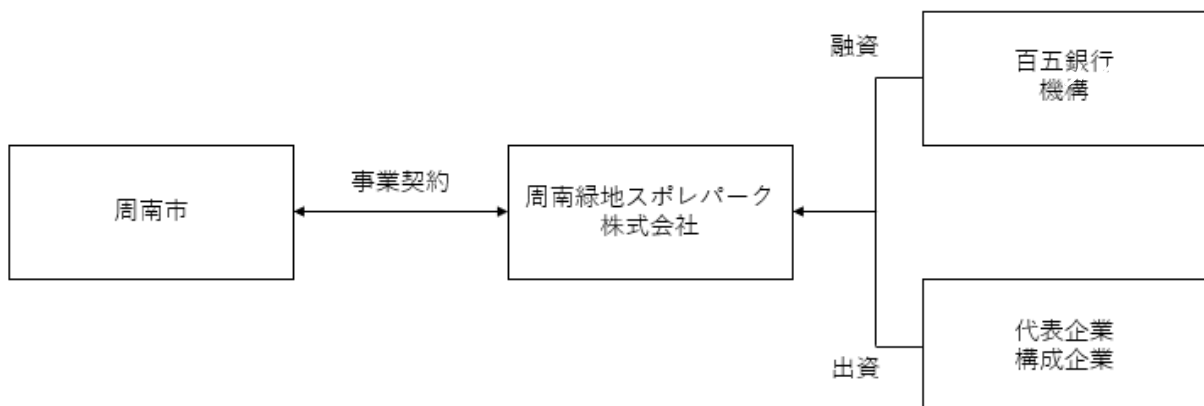
### 4. 施設の概観（屋内水泳場の完成予想図）



### 5. 特定選定事業等支援の内容について

機構は、対象事業者に対して融資による特定選定事業等支援を実施する予定で、アレンジャーである百五銀行と協調して、対象事業者への融資を実施いたします。

機構の融資金額は最大 30 百万円（メザニン融資）です。



機構は今後も、PPP/PFI 推進アクションプランに基づき、国や地方自治体、民間事業者、地域金融機関等との密な連携を通じ、多様化・複雑化する地域課題・社会課題の解決や、そのための PFI・PPP の更なる推進へ向け、川上から川下まで一層積極的に貢献してまいりたいと考えています。

以上

(お問い合わせ先)

株式会社民間資金等活用事業推進機構 (PFI 推進機構)

東京都千代田区大手町 1-6-1 大手町ビル 8 階

電話 : 03-6256-0071

email : [info@pfipcj.co.jp](mailto:info@pfipcj.co.jp)

URL : [www.pfipcj.co.jp](http://www.pfipcj.co.jp)